

## 1. 航港公司简介

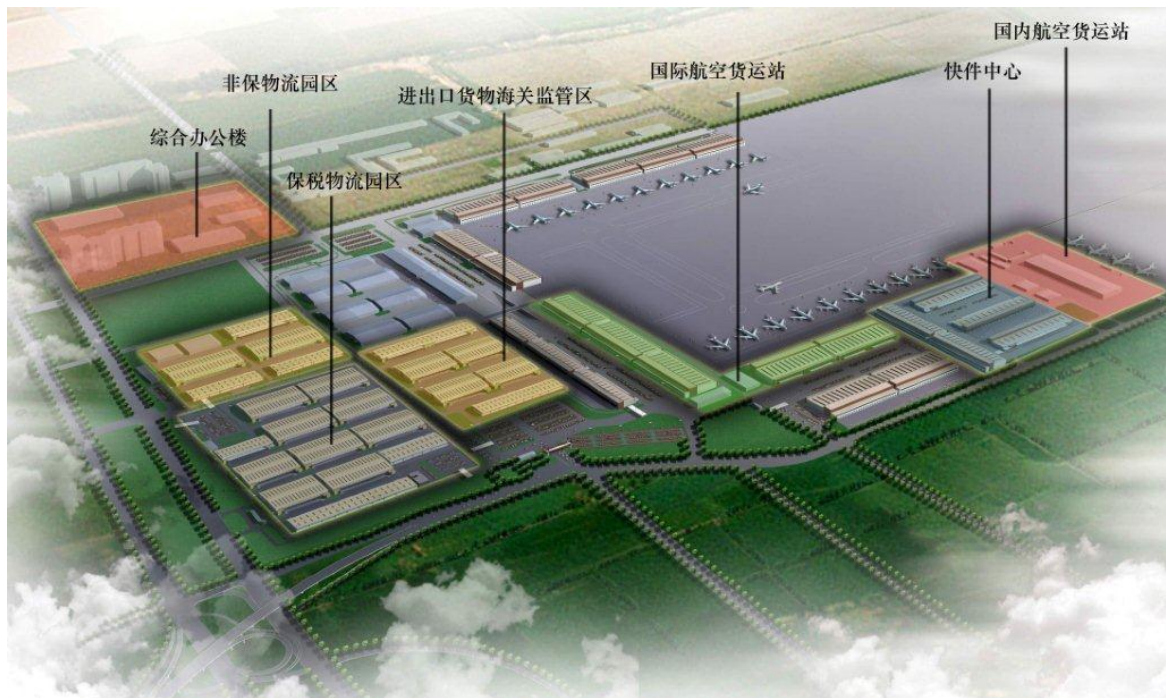
航港发展有限公司（简称“航港发展”）成立于 2004 年 12 月，是由首都机场集团、Global Logistic Properties（简称“GLP”）、北京航达投资有限公司出资设立的有限责任公司，全面负责北京天竺综合保税区核心区域——航港大通关园区的开发、建设、运营及管理工作。

## 2. 航港大通关园区介绍

航港大通关园区位于首都机场 2 号跑道北端延长线上，与停机坪直接相邻，实现航空货运与物流功能区的无缝对接，提高通关效率。项目占地面积 3,178 亩，截至 2018 年 11 月，已完成建筑总面积约 70 万平米，园区内运营客户近 200 家。航港大通关园区包括国际航空货运站、国内航空货运站、国际快件中心、进出口货物海关监管区、保税功能区、非保物流园和综合办公配套等七大功能区。

航港大通关园区作为北京天竺综合保税区的核心区域，通过有效协调海关、检疫、税务、外汇、机场、航空公司、银行、口岸管理部门、服务机构和企业各方，统一规划和优化流程，使口岸物流、单证流、资金流、信息流高效顺畅流转，为企业提供良好的商业运营平台，入住企业通过享受“进口保税、出口退税”、外汇等国家优惠政策，从而提高运营效率，降低运营成本。

航港大通关园区依托首都国际机场口岸辐射能力及综合保税区政策优势，大力发展高端产业链，聚集了物流产业，医药产业，文化产业，零售产业，航材产业等高端产业集群，形成首都机场高端产业核心。



### 航空货运站（国际、国内）

空侧一站式货运服务

航空货运站是连接航空货物与承运飞机的唯一通道，它服务的对象包括航空公司和货运代理人（货运代理公司或实际发货人），它是连接航空公司和货运代理人的桥梁。货站按其处理货物的国别来分，主要为国际货物处理区（包含进口货物、出口货物两个区域），国内货物处理区（包含进港货物、出港货物两个区域）。

货站为进出港货物完成安检、计重、装集装箱、货物存放、吨控、装卸飞机、分拨等服务。



### 进出口货物海关监管中心

空侧分拨全天候 24 小时通关

航港大通关园区进口海关监管区，也称为进口二级监管库，其主要功能是国际进口货物的仓储分拨服务功能。进口货物运抵首都机场，经航空货运站处理后，通过专用分拨道，快速分

拨入进口监管仓库。

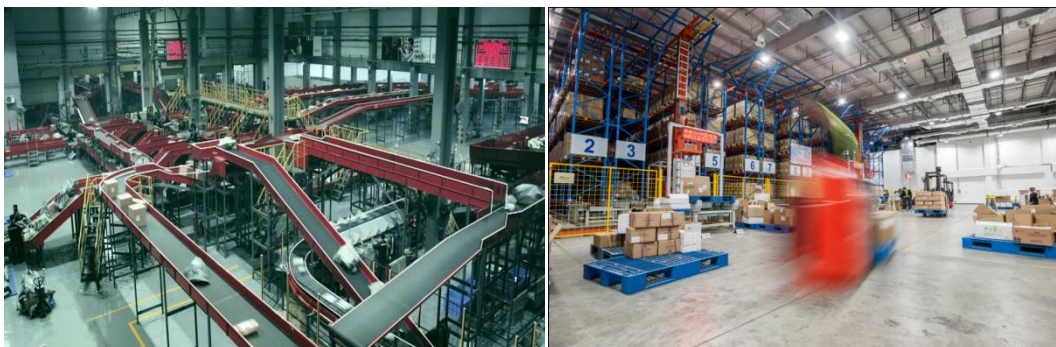
航港大通关园区出口海关监管区，又称出口二级监管库区，是经北京海关批准的旨在为货代提供空运出口货物自主拼装打板的操作区域，是集仓储、集货、安检、交运服务于一身，与航空货运站直通的海关监管区域。



### **国际快件中心**

报关、检疫、安检、查验一条龙

航港国际快件中心为综合性快件分拣中心，服务对象包括国际大型快件公司及其他国际国内快递公司。国际快件中心按照国际快件公司的需求度身设计，也为国际快件业务的发展预留了充足的用地。进港货物从机坪或货站直接分拨进入快件中心，出港货物可在库中直接装箱打板，安检。库内分拣系统与海关、检疫、安检对接，实现自动化操作。此外，海关、检验检疫、银行进驻快件中心，提供报关、报检的一站式服务，解决快件业务的 24 小时快速通关需求。



### **保税功能区**

中国首个依托空港的综合保税区

保税功能区位于航港大通关园区内，享受综合保税区的优惠政策，是中国首个依托空港的综合保税功能区。保税功能区为高时效、高附加值的生产制造企业，以及其物流服务商提供进

出口贸易和保税物流的基础设施和平台。进出保税区的货物可以享受分批出库、集中报关、先放后报、零进整出等政策，并在联检大厅完成一站式报关报检。保税功能区与航空货运站、国际快件中心、进出口货物海关监管区无缝连接，减少了物流环节，帮助物流企业提高效率和降低成本。入驻企业直接进行收付汇，解决了三方及多方贸易的收付汇问题。保税功能区通过“进口保税、出口退税”功能优势，提供包括：一日游、包装分拣、贴标签、货物检测、VMI Hub、分销配送、寄售维修、转口贸易和国际中转、以及展览展示、加工组装等一系列业务。



### **非保物流园**

综合保税区配套的非保税货物存储区和分拨中转区

航港物流园区建设在海关监管围网外，紧邻航港大通关园区，为客户提供优良的非保物流仓储设施。航港物流园区的投入使用，将完善大通关基地的配套功能，实现保税和非保税物流存储在同一地域内，给予无论是物流企业，还是终端用户企业更多的选择，提供了更加便利的货物流转平台。



### **综合办公配套**

多功能优质办公空间

综合办公配套分为南北两栋楼。北楼为口岸行政信息大厦，南楼为一站式办公楼，又称航港国际大厦（简称 ACLP 大厦）。航港国际大厦为 5A 级写字楼，1-3 层为海关及检验检疫一站式报关报检大厅，海关、检验检疫、银行等相关机构现场办公，进出口货物可以在一站式报

关报检大厅完成报关、报检、缴纳税款等业务。4层以上是商务写字楼，为国际国内企业提供优质办公空间。

